

管理番号: 3922 ラポール本蓮沼駅前 603号室

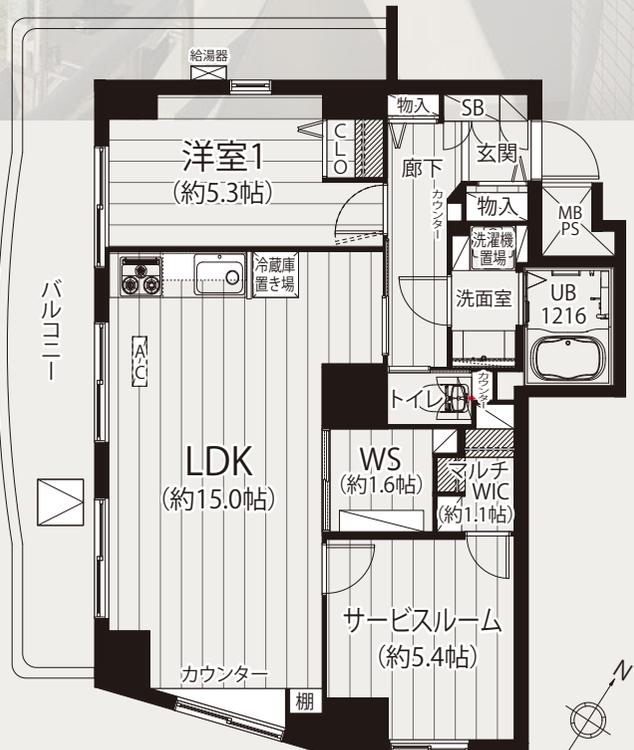
家具付!  
エアコン付!

アフター  
サービス  
保証付!

★最寄駅まで徒歩1分!  
三方角部屋・L型バルコニー! 日当り・眺望・通風良好!



価格	間取り	リノベーション内容	物件のポイント
4,199万円 1SLDK+WS		<ul style="list-style-type: none"> <li>床、クロス</li> <li>洗面、トイレ</li> <li>キッチン (浄水機能付)</li> <li>ユニットバス (浴室乾燥機付)</li> <li>建具</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>2015年非常階段改修工事実施済</li> <li>2018年インターホン改修工事実施済</li> <li>平成築</li> <li>外壁、エントランススタイル貼り</li> <li>オートロック</li> <li>修繕積立金 2,900万円超(2022年7月)</li> <li>長期修繕計画あり</li> <li>新規エアコン設置済</li> <li>新規フルリノベーション</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 専有面積 60.61㎡(18.33坪)</li> <li>■ バルコニー面積 13.72㎡(4.15坪)</li> <li>■ 最寄路線・駅 都営三田線『本蓮沼』駅 徒歩1分</li> </ul>		2022年12月2日完成	



map

ゲーグルマップが開きます

物件概要

- 所在地/東京都板橋区蓮沼町19-3
- 構造/RC造11階建6階部分
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成4年9月築
- 総戸数/32戸
- 管理会社/南海ビルサービス(株)
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 現況/空室
- 引渡/即日可
- 管理費/19,560円/月
- 修繕積立金/16,080円/月
- 敷地内駐車場/無し
- 設備/エレベーター、オートロック
- 備考/ペット飼育不可

システムキッチン

照明付 (一部LED照明)

浴室乾燥

家具付

エアコン付

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン(仕様含)など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。 ※登記時の司法書士は売主指定となります。 ※エアコンの設置場所は、現場の状況により変更になる可能性があります。

一般社団法人リノベーション協議会会員 東京都知事(2)第97471号

**JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ**  
JapanPrimeMover

〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F  
【水曜定休】 FAX: 03-6809-4580 TEL: 03-6809-5481

中古マンション 買取致します!

住宅ローンご相談ください!!

旧耐震・借地・ワンルーム案件など...!  
詳細は担当まで

- ◆ ローン代理審査いたします!
- ◆ りそな銀行他 提携金融機関多数!

旧耐震・OC 物件歓迎!

← 物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから!

パソコン/タブレット/スマホで

右下のURLを Click または 読み取り

QRでカンタン物件確認! 2秒でブッカク! (24h)

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。  
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property\_id=13730

NEW

■取引形態: 売主 ■手数料: 3.0%(税込) ■担当: 小日向 ■携帯番号: 070-3350-3078