

管理番号: 2372 ライオンズマンション白金 406号室

家具付!
エアコン付!

アフター
サービス
保証付!

10R
R1住宅

【バルコニーからの眺望】

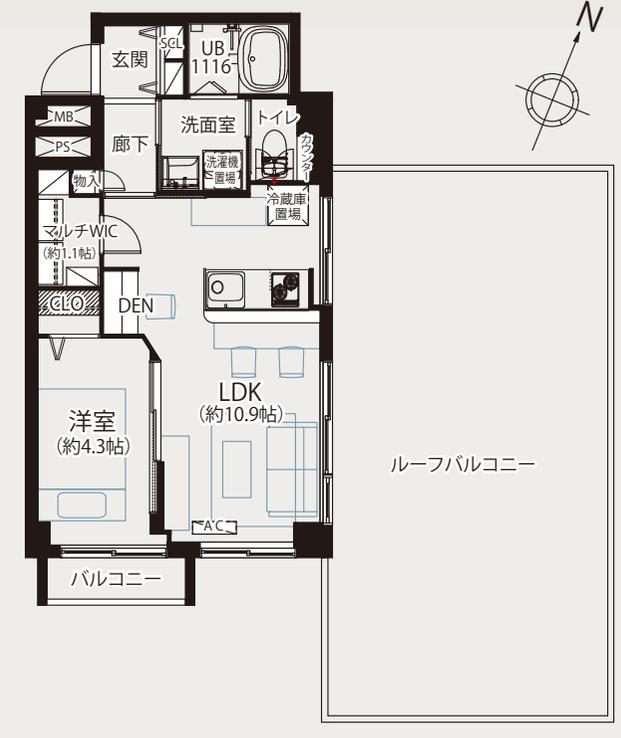
東南角部屋・大型ルーフバルコニー(43.12㎡)付き住戸! 日当たり・眺望・通風良好!

眺望写真は後日反映予定です

価格(税込)	間取り	リノベーション内容	物件のポイント
5,499万円 1LDK+DEN		<ul style="list-style-type: none"> 床、クロス 洗面、トイレ キッチン ユニットバス 建具 2024年 3月22日完成予定	<ul style="list-style-type: none"> 2016年共用部鉄部及び内壁塗装工事済み 2018年屋上・塔屋・ルーフバルコニー防水工事済み 港区白金住所 複数路線利用可能 新規エアコン設置済 新規フルリノベーション

■ 専有面積 38.98㎡ (11.79坪)
■ バルコニー面積 2.43㎡ (0.73坪)
■ ルーフバルコニー面積 43.12㎡ (13.04坪)

■ 路線・駅
南北線・都営三田線
『白金高輪』駅 徒歩6分



物件概要

- 所在地/港区白金3-10-20
- 構造/RC造5階建4階部分
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和52年12月築
- 総戸数/36戸
- 管理会社/マンション・サポート(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 現況/空室
- 引渡/即日可
- 管理費/15,950円/月
- 修繕積立金/11,700円/月
- その他/組合費:3,600円/年(4月~翌年3月分を年払い、毎年7月請求書発行)
- 敷地内駐車場/無し
- 設備/エレベーター
- 備考/ペット飼育不可、事務所利用不可

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン(仕様)など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認ください。 ※登記時の司法書士は売主指定となります。 ※エアコンの設置場所は、現場の状況により変更になる可能性があります。

宅地建物取引業: 東京都知事(2)第97471号 建設業: 東京都知事(般-4)第155978号 一級建築士事務所: 東京都知事 第65270号 (一社)リノベーション協議会会員

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL: 03-6809-5481 FAX: 03-6809-4580

■ 取引形態: 売主 ■ 手数料: 3.0% (税込) ■ 担当: 田中(大) (070-3350-3093 / tanaka.h@jpm-co.jp)

住宅ローンで相談ください!!
旧耐震・借地・ワンルーム案件など...! 詳細は担当まで
◆ローン代理審査いたします! ◆リそな銀行他提携金融機関多数!
中古マンション買取致します!



← 物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから! →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認! 2秒でブックカク! (24h)

右下のURLを Click または 読取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=13403