Renovation Mansion ―リノベーションマンション―

管理番号：6573　**シティ能見台つどいの街参番館　203号室**

『既存住宅瑕疵保険』付き　【フラット35】適合物件 ※フラット35s利用に関してはお問合せ下さい　家具付！エアコン付！　アフターサービス保証付！

★平成18年築、総戸数564戸の大規模マンション！

南東向き・陽当り良好！敷地内駐車場専用使用権付き！

価格　3,299万円

間取り　3LDK+WS

■専有面積　78.95㎡(23.88坪)

■バルコニー面積　12.40㎡(3.75坪)

■最寄路線・駅

京浜急行線
『金沢文庫』駅バス9分または
『能見台』駅バス7分
⇒バス停「能見堂緑地前」停歩2分

物件概要

所在地	横浜市金沢区能見台4-3-15
構造	RC造地下1階付15階建2階部分
土地権利	所有権
築年月	平成18年1月築
総戸数	564戸
管理会社	㈱京急リブコ
管理形態	全部委託(日勤)
現況	空室
引渡日	即日可
管理費	7,130円/月
修繕積立金	14,430円/月
敷地内駐車場	専用使用権付：13,000～16,000円/月【2022年6月現在】
設備	エレベーター、オートロック、宅配BOX
備考	ペット飼育可(細則有り)

ペットOK!

物件のポイント

・ペット飼育可(細則有り)！
・修繕積立金総額約12億円有
・各居室収納のほかに大型のマルチWIC新設♪
・テレワークやお子様の勉強部屋に最適なワークスペース新設♪
・新規エアコン設置済
・新規フルリノベーション

リノベーション内容

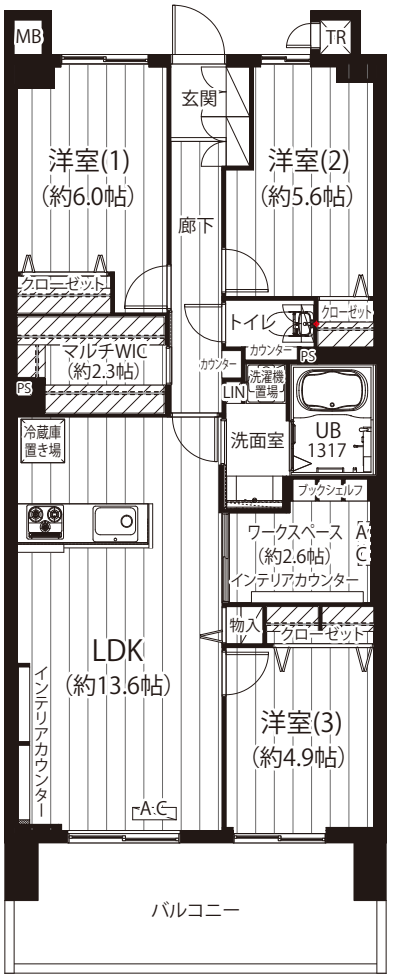
・床、クロス
・洗面、トイレ
・キッチン(食洗機＆浄水機能付)
・ユニットバス(追焚機能＆浴室乾燥機付)
・建具

2022年9月16日完成

map



食洗機付　駐車場あり　システムキッチン　照明付(一部LED照明)　浴室乾燥　家具付　エアコン付




リビングダイニング


ワークスペース


洗面室


マルチウォークインクローゼット

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン(仕様含)など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。　※登記時の司法書士は売主指定となります。　※エアコンの設置場所は、現場の状況により変更になる可能性があります。

(一般社団法人)リノベーション協議会会員　東京都知事(2)第97471号

JPM 株式会社ジャパンプライムムーバ

〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F

【水曜定休】FAX：03-6809-4580　TEL：03-6809-5481

中古マンション買取致します！　旧耐震・OC物件歓迎！

住宅ローンご相談ください!!
旧耐震・借地・ワンルーム案件など…！詳細は担当まで
◆ローン代理審査いたします！
◆りそな銀行他 提携金融機関多数！

■取引形態：売主　■手数料：3.0%(税込)　■担当：柳澤・関口　■携帯番号：070-3350-3094

←物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから！

パソコン/タブレット/スマホで　右下のURLを Click　または　読取

QRでカンタン物件確認！2秒でブッカク！　24h

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=18556

NEW