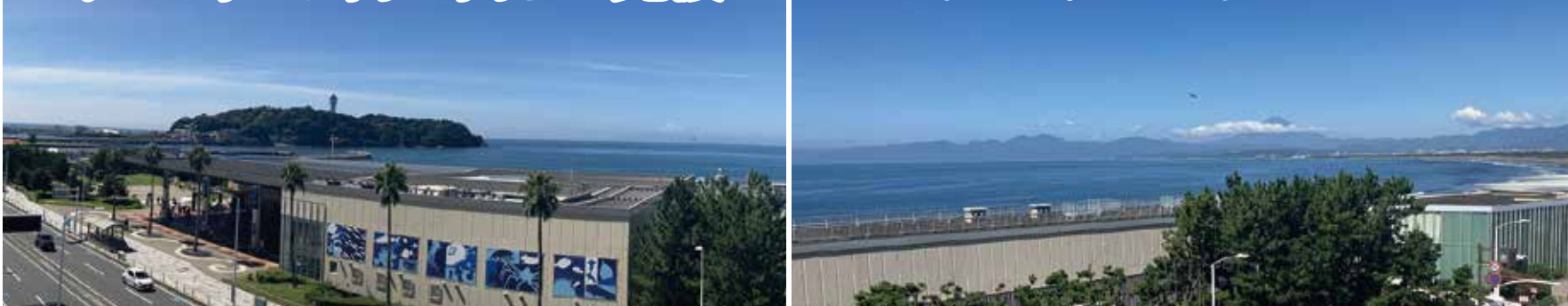


管理番号: 8164 片瀬東映マンション 502号室

★5階・三方角部屋住戸! 日当り・眺望・通風良好!

～江ノ島から富士山まで見渡せるパノラマオーシャンビュー!～

※天候次第



家具付
エアコン付

アフター
サービス
保証付

外観

価格(税込) 間取り リノベーション内容 物件のポイント

5,599万円 3LDK

■専有面積 97.56㎡(29.51坪)

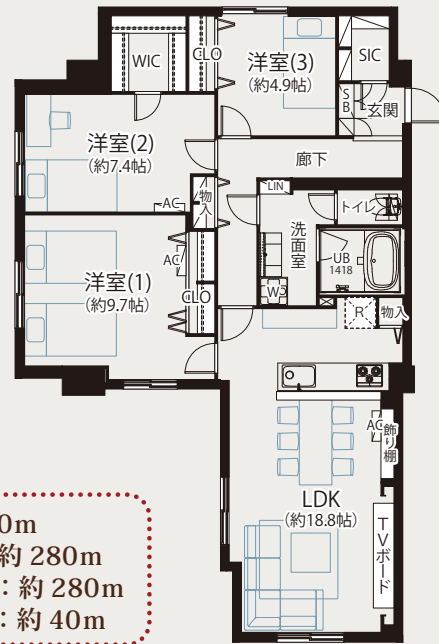
- 路線・駅
- 小田急江ノ島線『片瀬江ノ島』駅 徒歩5分
- 江ノ島電鉄線『江ノ島』駅 徒歩13分
- 湘南モノレール『湘南江の島』駅 徒歩13分

- 床、クロス ■洗面、トイレ ■キッチン(食洗機)
- ユニットバス(1418サイズ) ■建具
- インナーサッシ ■新規エアコン(3台)設置

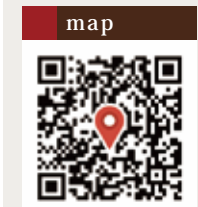
2025年9月29日完成



- 片瀬西浜海岸目の前
- 「片瀬江ノ島」駅まで徒歩5分
- サッシ交換済み
- 2024年大規模修繕工事(シーリング・鉄部塗装など)実施済み
- 長期修繕計画あり
- 屋上利用可(洗濯物干し場あり、花火鑑賞可)
- ペット飼育可(2匹まで)
- 新規フルリノベーション



- 周辺施設
- 江ノ島まで: 約1150m
- 片瀬西浜海岸まで: 約280m
- 新江ノ島水族館まで: 約280m
- E NOTOKIまで: 約40m



map 物件概要

- 所在地/藤沢市片瀬海岸2-18-1 ■構造/SRC造8階建て5階部分
- 土地権利/所有権 ■築年月/昭和45年(1970年)7月築 ■総戸数/41戸
- 管理会社/株式会社東急コミュニティー ■管理形態/全部委託(日勤)
- 現況/空室 ■引渡/即日可 ■管理費/14,400円/月 ■修繕積立金/32,680円/月
- その他/CATV使用料:525円/月 ■敷地内駐車場/空無:8,000円~15,000円/月(2025年7月現在)
- 設備/エレベーター ■備考/ペット飼育可(制限有り:犬・猫合わせて2匹まで、成長時の体長50cm以下)

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン(仕様)など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。 ※登記時の司法書士は売主指定となります。 ※眺望については将来に渡って保証されるものではありません。

住宅建物取引業: 東京都知事(3)第97471号 建設業: 東京都知事(般-4)第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL: 03-6809-5481 FAX: 03-6809-4580

【水曜定休】

■取引形態: 売主 ■手数料: 3.0%(税込) ■担当: 関口(080-3692-8577 / sekiguchi@jpm-co.jp)

タワーマンション・高額帯案件
積極的に買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

← 物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブックカク! (24h)

右下のURLを Click または 読取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=53663