



外観



バルコニーからの眺望

## RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

58階建て44階部分・新規リノベーション住戸  
～勝どきエリアを代表する大規模ツインタワーレジデンス～

THE TOKYO TOWERS SEA TOWER 4417号室



〔家具・小物（調度品）は販売価格に含まれません〕 リビングダイニング



洋室(1)

アフターサービス保証付

ペット2匹OK



■ 価格（税込）／ 間取り

15,500万円 3LDK

■ 面積

- ・専有面積：78.47㎡（23.73坪）
- ・バルコニー面積：6.48㎡（1.96坪）

■ 路線・駅

- ・都営大江戸線
- 『勝どき』駅 徒歩7分

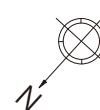
■ リノベーション内容

- ・フローリング、クロス
- ・洗面、トイレ
- ・システムキッチン/カップボード
- ・ユニットバス
- ・建具
- ・温水式床暖房（LD/2面）

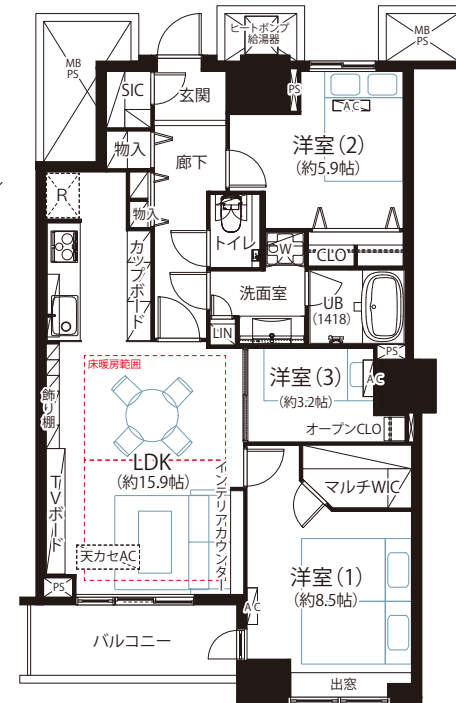
2025/11/26 完成

■ 物件概要

- ・所在地／中央区勝どき6丁目3-1
- ・構造／RC造地下2階付58階建44階部分
- ・土地権利／所有権
- ・築年月／平成20年（2008年）1月築
- ・総戸数／2797戸（MID・SEA2棟合計）
- ・管理会社／住商建物株式会社
- ・管理形態／全部委託（常駐）
- ・現況／空室
- ・引渡／即日可
- ・管理費／16,090円/月  
（内訳：全体1,580円、ミッド高層・シータワー14,510円）
- ・修繕積立金／14,300円/月  
（内訳：全体4,000円、ミッド高層・シータワー10,300円）
- ・その他／インターネット施設利用料：990円/月
- ・敷地内駐車場／空無（2025年11月時点）
- ・設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- ・備考／ペット飼育可  
（犬・猫合わせて2匹まで、要申請）



- 食洗機
- 浴室乾燥機
- 床暖房
- 照明付
- 追い焚き
- エアコン付
- 24時間管理



※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様）など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認ください。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望については将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号 建設業：東京都知事(般-4)第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】 〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F  
TEL：03-6809-5481 FAX：03-6809-4580

タワーマンション・高額帯案件  
積極的に買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主 ■手数料：3.0%（税込） ■担当：高田(070-3350-3412 / takada.f@jpm-co.jp)

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブックク!

24h



右下のURLを

Click

または

読取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property\_id=51687

