

眺望 (拡大写真)



LDK

RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

東南×北東角住戸 バルコニーから東京タワーが望めます
～港区三田アドレス・2012年築・新規リノベーション済住戸～

ディアクオーレ白金高輪 701号室



リビング



洋室

【家具・小物(調度品)は販売価格に含まれません】

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号 建設業：東京都知事(般-4)第155978号 (一社)リノベーション協議会会員

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
【水曜定休】 TEL：03-6809-5481 FAX：03-6809-4580

■取引形態：売主 ■手数料：3.0% (税込) ■担当：高田(070-3350-3412 / takada.f@jpm-co.jp)

タワーマンション・高額帯案件
積極的に買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

アフターサービス保証付

ペット2匹OK



■ 価格 (税込) / 間取り

12,500万円 1LDK

■ 路線・駅

- ・都営三田線・南北線 『白金高輪』駅 徒歩5分
- ・大江戸線・南北線 『麻布十番』駅 徒歩12分

■ 物件概要

- ・所在地 / 東京都港区三田5-1-18
- ・構造 / RC造13階建7階部分
- ・土地権利 / 所有権
- ・築年月 / 平成24年(2012年)1月築
- ・総戸数 / 24戸
- ・管理会社 / JR西日本住宅サービス(株)
- ・管理形態 / 全部委託(日勤)
- 〔勤務時間：午前中のみ〕
- ・現況 / 空室 ■引渡 / 即日可
- ・管理費 / 19,648円 / 月

■ 面積

- ・専有面積：44.23㎡ (13.37坪)
- ・バルコニー面積：3.83㎡ (1.15坪)

■ 物件のポイント

- ・陽当たり・眺望良好
- ・オートロック・宅配ボックス
- ・セキュリティ付エレベーター
- ・LDにTES温水式床暖房

■ 修繕積立金 / 11,900円 / 月

- ・敷地内駐車場 / 空無
- ・設備 / エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- ・備考 / ペット飼育可(犬猫計2匹まで、他細則あり)

■ 周辺施設

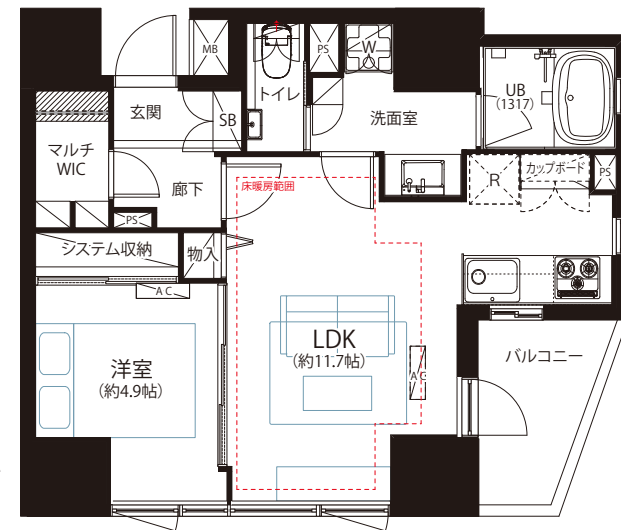
- ・サミットストア三田店 約200m
- ・リンコス白金ザ・スカイ店 約230m
- ・ピーコックストア高輪魚籃坂店 約355m

■ リノベーション内容

- ・床、クロス
- ・洗面、トイレ
- ・システムキッチン&カップボード
- ・ユニットバス
- ・建具
- ・新規エアコン設置(1台)

2026年2月28日完成

- 食洗機
- エアコン付
- 浴室乾燥機
- 追い焚き
- 照明付
- 床暖房
- 宅配ボックス



※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン(仕様含)など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブック!

24h



右下のURLを

Click

または



または

読取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=91501

