

眺望



RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

21階×西向き ～お部屋から富士山を望む～
築後未入居・リフォーム済み住戸

THE YOKOHAMA FRONT TOWER 2112号室



※家具・小物（調度品）は販売価格に含まれません

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様含）など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。
※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事（第）97471号 建設業：東京都知事（般-4）第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】 〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481 FAX：03-6809-4580

■取引形態：売主 ■手数料：3.0%（税込） ■担当：平岡（090-2019-2875 / hiraoka.haruto@jpm-co.jp）



旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

アフターサービス保証付

ペット2匹OK



■ 価格（税込）／ 間取り

15,000万円 2LDK

■ 面積

- ・専有面積：55.48㎡（16.78坪）
- ・サービスバルコニー面積：13.5㎡（4.08坪）

■ 路線・駅

- ・東海道線・横須賀線・京浜東北線・東横線・みなとみらい線・京急線

『横浜』駅 徒歩3分

※ペデストリアンデッキで直結

■ 物件のポイント

- ・「横浜」駅からペデストリアンデッキで直結
- ・充実の共用施設
- ・24時間有人管理（夜間警備員）& コンシェルジュサービス
- ・共用部4重セキュリティ・24時間オンラインセキュリティシステム
- ・各階ゴミ置場

■ 物件概要

- ・所在地／神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-41
- ・構造／RC造地下2階付43階建21階部分
- ・土地権利／所有権
- ・築年月／令和5年（2023年）12月築
- ・総戸数／459戸
- ・管理会社／東急コミュニティ㈱、
㈱相鉄リビングサポート
- ・管理形態／全部委託（日勤）
- ・現況／空室
- ・引渡／即日可
- ・管理費／27,440円／月
（内訳：全体14,650円・住宅12,790円）
- ・修繕積立金／6,500円／月
（内訳：全体2,890円・住宅3,610円）
- ・その他／インターネット利用料1,210円／月
- ・敷地内駐車場／空有：
49,000円～95,000円／月（2026年5月現在）
- ・設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- ・備考／ペット飼育可能
（1住戸2匹迄・成年時体長50cm以内・体重10kg以内）

■ 共用施設（一部有償）

- ・ベビュラウンジ ・パーティラウンジ
- ・ライブラリーサロン ・ワークプレイス
- ・ゲストスイート ・フィットネスルーム
- ・キッズスペース ・シガールーム等

■ リノベーション内容

- ・床、クロス ・洗面、トイレ
 - ・キッチン ・ユニットバス
 - ・建具 ・新規エアコン設置（1台）
- 2026年7月17日完成

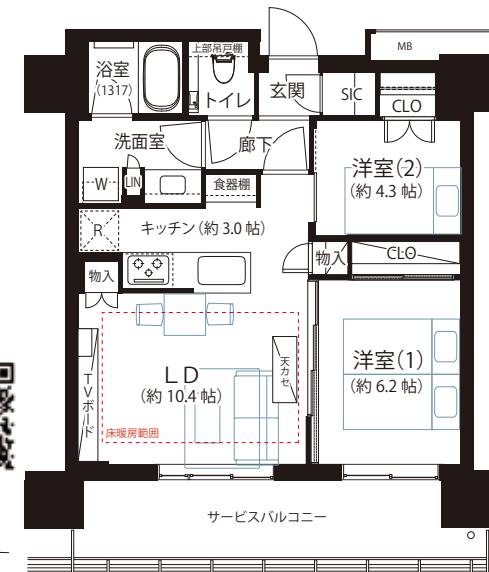
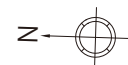
食洗機 ディスボイザー

浴室乾燥機 追い焚き

エアコン付 床暖房

照明付 24時間管理

宅配ボックス



物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから ➡

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブッカク!

24h



QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=88183

