

バルコニーからの眺望



外観



RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

19階×南西向き住戸につき陽当り・眺望良好～富士山・東京タワーを望む～

『日暮里』駅徒歩2分の制震構造タワーマンション

ステーションプラザタワー 1909号室

内装完成後の
室内写真が入ります内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付

家具・エアコン付

ペット2匹OK



■ 価格（税込）／ 間取り

7,499万円 1LDK

■ 路線・駅

- JR山手線・京成本線・日暮里舎人ライナー
- 『日暮里』駅徒歩2分
- 千代田線
- 『西日暮里』駅徒歩6分

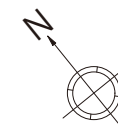


■ 物件のポイント

- 日暮里駅ペDESTリアンデッキ直結
- ダブルオートロック
- ホテルライクな内廊下設計
- 各階ゴミステーション
- フロントサービス、ゲストルーム、ビューラウンジ有り
- ペット可（2匹）
- 新規フルリノベーション

■ 物件概要

- 所在地／荒川区西日暮里2丁目22-1
- 構造／RC造36階建て19階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／平成21年（2009年）10月築
- 総戸数／285戸
- 管理会社／三井不動産レジデンシャルサービス(株)
- 管理形態／全部委託（日勤）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／10,970円／月
- 修繕積立金／11,110円／月
- その他／インターネット維持費：792円／月
- 敷地内駐車場／空有：30,000円～45,000円／月（2026年5月現在）
- 設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考／ペット飼育可（2匹まで、他細則有り）



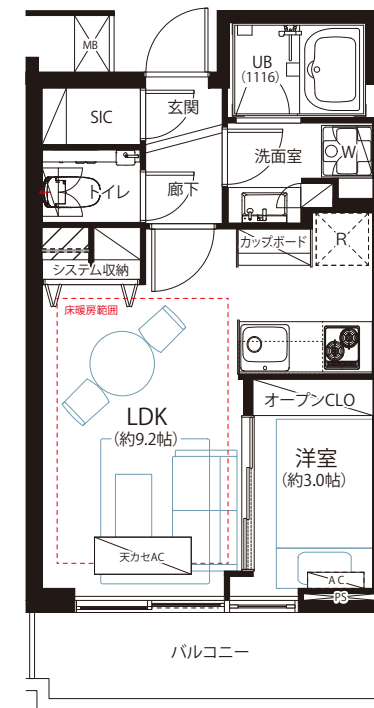
■ 面積

- 専有面積：30.04㎡（9.08坪）
- バルコニー面積：5.98㎡（1.8坪）

■ リノベーション内容

- 床、クロス
- 洗面、トイレ
- キッチン
- ユニットバス
- 建具
- 天井カセット式エアコン

2026年5月29日完成



- デイスパーザー
- 浴室乾燥機
- 追い焚き
- 照明付
- 家具付
- エアコン付
- 床暖房
- 駐車場あり
- 宅配ボックス

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様など）など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号 建設業：東京都知事(般-4)第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】 〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481 FAX：03-6809-4580

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主 ■手数料：3.0%（税込） ■担当：福田(070-3350-3411 / fukuda@jpm-co.jp)

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブックク!

24h



右下のURLを

Click



または

読取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=94965

