

バルコニーからの眺望

眺望写真が入ります

RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

リビングから由比ガ浜を一望する、開放感あふれるオーシャンビュー!!

～南向きにつき陽当たり良好・鎌倉花火大会も楽しめます～

レジェンド鎌倉 303号室

内装完成後の
室内写真が入ります内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付

家具・エアコン付

ペット3匹OK



■ 価格（税込）／ 間取り

6,199万円 2LDK

■ 面積

- 専有面積：66.00㎡（19.96坪）
- バルコニー面積：7.61㎡（2.30坪）

■ 路線・駅

- 江ノ島電鉄
『長谷』駅 徒歩3分
- JR 横須賀線
『鎌倉』駅 徒歩20分
- 江ノ島電鉄
『由比ヶ浜』駅 徒歩7分

■ 物件のポイント

- 由比ガ浜海岸まで徒歩1分
- オートロック・宅配ボックス
- 修繕積立金総額6,200万円超（2025年11月時点）
- 長期修繕計画有り
- ペット可（3匹まで）
- 新規フルリノベーション

■ 物件概要

- 所在地／神奈川県鎌倉市長谷2丁目20-10
- 構造／RC造4階建3階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／昭和55年（1980年）10月築
- 総戸数／34戸
- 管理会社／㈱東急コミュニティー
- 管理形態／全部委託（日勤）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／15,900円／月
- 修繕積立金／21,500円／月
- その他／組合費：400円／月
- 敷地内駐車場／空無：12,000円／月（2026年5月現在）
- 設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考／ペット飼育可（3匹まで・他細則あり）



■ リノベーション内容

- 床、クロス
 - 洗面、トイレ
 - キッチン
 - ユニットバス
 - 建具
 - 新規エアコン設置（1台）
- 2026年6月9日完成

食洗機

浴室乾燥機

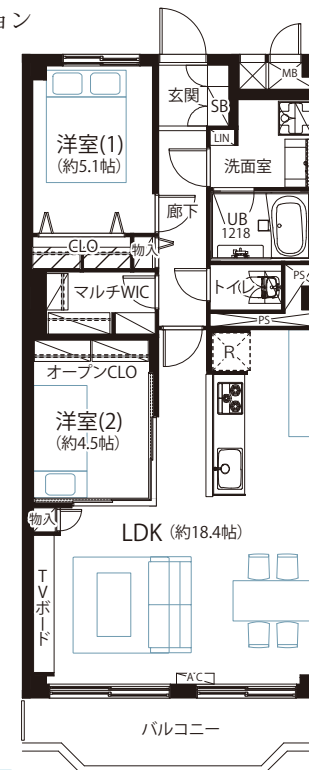
追い焚き

照明付

家具付

エアコン付

宅配ボックス



※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様など）など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号 建設業：東京都知事(般-4)第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】 〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481 FAX：03-6809-4580旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主 ■手数料：3.0%（税込） ■担当：大竹(070-2491-7672 / otake.s@jpm-co.jp)、福田

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブッカク!

24h

右下のURLを
Click

または

QRを
読取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=97621

