



内装完成後の
室内写真が入ります



内装完成後の
室内写真が入ります

RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

南東角部屋につき日当たり・通風良好

新耐震基準マンション

クレド・ハイツリー両国 601号室



内装完成後の
室内写真が入ります



内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付

家具・エアコン付

ペット2匹OK



■ 価格（税込）／ 間取り

4,199万円 1LDK

■ 面積

- 専有面積：40.2㎡（12.16坪）
- バルコニー面積：3.24㎡（0.98坪）

■ 路線・駅

- 大江戸線『両国』駅 徒歩7分
- 総武中央線『両国』駅 徒歩14分

■ 物件のポイント

- 2017年大規模修繕工事実施済
- ペット飼育可能（細則あり）
- 新規フルリノベーション

■ リノベーション内容

- フローリング、クロス
 - 洗面、トイレ
 - キッチン
 - ユニットバス
 - 建具
 - 新規エアコン設置（1台）
- 2026年6月11日完成

■ 物件概要

- 所在地／東京都墨田区石原2-18-7
- 構造／SRC造8階建6階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／昭和63年（1988年）1月築
- 総戸数／13戸
- 管理会社／(株)クレド建物
- 管理形態／全部委託（管理人なし）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／14,055円／月
- 修繕積立金／13,550円／月
- 敷地内駐車場／なし
- 設備／エレベーター、オートロック
- 備考／ペット飼育可
（犬・猫計2匹まで・管理費として1匹につき5,000円／月）



食洗機

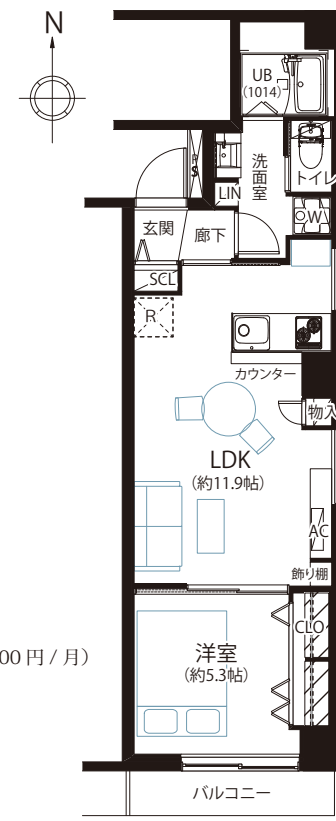
エアコン付

浴室乾燥機

追い焚き

照明付

家具付



※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様）など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号 建設業：東京都知事(般-4)第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】 〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481 FAX：03-6809-4580

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主 ■手数料：3.0%（税込） ■担当：米本(070-7786-9020 / yonemoto.s@jpm-co.jp)

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブック!

24h



右下のURLを

Click

読取



または

読取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=19678

