



外観

内装完成後の
室内写真が入ります

RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

2017年築×フルリフォーム済 ～バルコニーからスカイツリーを望む～

最寄駅徒歩3分・複数路線利用可

デュオステージ曳舟 302号室

内装完成後の
室内写真が入ります

内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付

家具・エアコン付

ペットOK



■ 価格（税込）／ 間取り

6,199万円 1LDK

■ 面積

- ・専有面積：40.43㎡（12.23坪）
- ・バルコニー面積：4.81㎡（1.45坪）

■ 路線・駅

- ・京成押上線
『京成曳舟』駅 徒歩3分
- ・東武スカイツリーライン・東武亀戸線
『曳舟』駅 徒歩4分

■ 物件のポイント

- ・南西向きにつき日当たり良好
- ・オートロック・宅配BOXあり
- ・イトーヨーカドー 曳舟店まで約210m
- ・東京曳舟病院まで約280m
- ・新規フルリノベーション

■ 物件概要

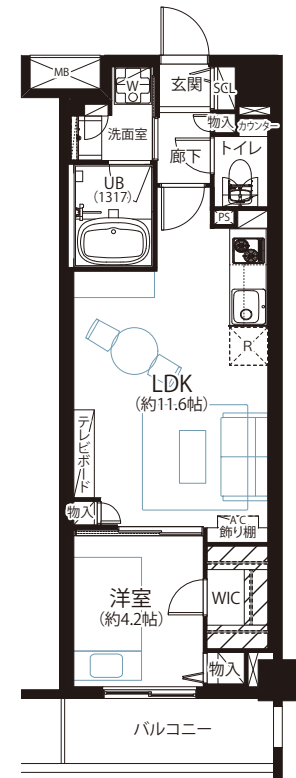
- ・所在地／東京都墨田区東向島 2-47-7
- ・構造／RC・S造 5階建 3階部分
- ・土地権利／所有権
- ・築年月／平成29年（2017年）7月築
- ・総戸数／35戸
- ・管理会社／日神管財(株)
- ・管理形態／全部委託（巡回）
- ・現況／空室
- ・引渡／即日可
- ・管理費／11,600円／月
- ・修繕積立金／9,490円／月
- ・その他／ファミリーコール 24利用料：275円／月、町会費：250円／月
- ・敷地内駐車場／空無：20,000円／月（2026年6月現在）
- ・設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- ・備考／ペット飼育可（細則あり）



■ リノベーション内容 2026年6月25日完成

- ・フローリング、クロス
- ・キッチン
- ・建具
- ・洗面、トイレ
- ・ユニットバス
- ・新規エアコン設置（1台）

- 食洗機
- 浴室乾燥機
- 追い焚き
- 照明付
- 家具付
- エアコン付
- 宅配ボックス



※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後改正・物件概要内容・プラン（仕様含）など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号 建設業：東京都知事(般-4)第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】 〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481 FAX：03-6809-4580

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主 ■手数料：3.0%（税込） ■担当：福田(070-3350-3411 / fukuda@jpm-co.jp)

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブック!

24h



右下のURLを

Click

または



読取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=97629

