

内装完成後の
室内写真が入ります

内装完成後の
室内写真が入ります

RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

南東角部屋 9階部分につき、陽当たり・眺望良好!

～バルコニーからスカイツリーを望む～

朝日言問マンション 902号室

内装完成後の
室内写真が入ります

内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付

家具・エアコン付

■ 価格（税込）／ 間取り

4,999万円 1LDK

■ 面積

- 専有面積：46.45㎡（14.05坪）
- バルコニー面積：8.20㎡（2.48坪）

■ 路線・駅

- 都営浅草線
『本所吾妻橋』駅 徒歩 8分
- 東京メトロ半蔵門線
『押上』駅 徒歩 11分
- 東武スカイツリーライン
『とうきょうスカイツリー』駅 徒歩 7分

■ 物件のポイント

- 2022年9月大規模修繕工事実施済
- 東京ソラマチ（スカイツリー）まで約510m
- 東京ミズマチエリアまで約350m
- 隅田公園まで約70m
- 新規フルリノベーション

■ 物件概要

- 所在地／東京都墨田区向島2丁目22-12
- 構造／SRC・RC造10階建9階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／昭和57年（1982年）7月築
- 総戸数／35戸
- 管理会社／東都ビル管理㈱
- 管理形態／全部委託（日勤）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／13,940円／月
- 修繕積立金／12,540円／月
- 敷地内駐車場／なし
- 設備／エレベーター
- 備考／ペット飼育不可



■ リノベーション内容

- 床、クロス
- 洗面、トイレ
- キッチン
- ユニットバス
- 建具
- 新規エアコン設置（1台）

2026年7月2日完成

食洗機

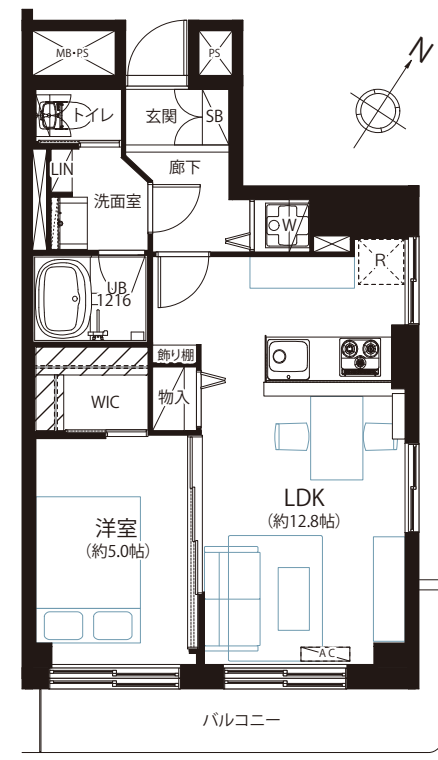
浴室乾燥機

追い焚き

照明付

家具付

エアコン付



※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様）など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号 建設業：東京都知事(般-4)第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
【水曜定休】 TEL: 03-6809-5481 FAX: 03-6809-4580

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主 ■手数料：3.0%（税込） ■担当：柴田(090-2019-2930 / shibata.s@jpm-co.jp)

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブッカク!

24h

右下のURLを
Click

または
読取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=94960

