
バルコニーからの眺望

アフターサービス保証付　家具・エアコン付　ペット２匹OK

■価格（税込）／間取り　※S=サービスルーム=納戸

4,699万円　1SLDK

■面積

- 専有面積：51.54㎡（15.59坪）
- バルコニー面積：7.86㎡（2.37坪）
- アールコーブ面積：0.54㎡（0.16坪）

■路線・駅

- 横浜ブルーライン
  『吉野町』駅 徒歩４分
- 横浜ブルーライン
  『阪東橋』駅 徒歩５分
- 京急本線
  『黄金町』駅 徒歩７分

■物件のポイント

- 複数路線・駅利用可
- オートロック・宅配ボックス
- 2021年大規模修繕工事実施済み
- 修繕積立金総額1.4億円超（2026年３月末現在）
- マンション１階にスーパー
  『マックスバリュエクスプレス』有り
- イセザキモール商店街まで徒歩３分
- ペット飼育可（２匹）
- 新規フルリノベーション

■リノベーション内容

- 床、クロス　・洗面、トイレ
- キッチン　・ユニットバス
- 建具　・新規エアコン設置（１台）
  2026年７月３日完成

RENOVATION MANSION
ーリノベーションマンションー

最上階×南西向き住戸につき陽当り・眺望良好！～富士山を望めます～

総戸数145戸のビッグコミュニティ

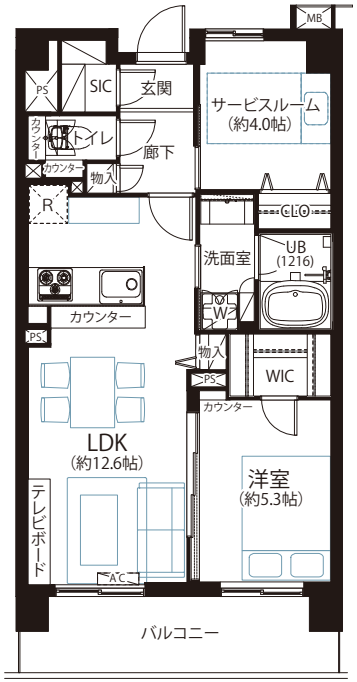
ベイサイトコート横浜　1408号室

■物件概要

- 所在地／神奈川県横浜市南区吉野町1-2
- 構造／SRC・S造14階建14階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／平成９年（1997年）２月築
- 総戸数／145戸
- 管理会社／大和ライフネクスト㈱
- 管理形態／全部委託（日勤）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／9,820円/月
- 修繕積立金／9,855円/月
- その他／町会費：250円/月
- 敷地内駐車場／空有：
  15,000円～30,000円/月（2026年６月現在）
- 設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考／ペット飼育可能（体長50㎝・体重10kg以下の犬及び猫合わせて２匹まで、他細則有り）


LDK


サービスルーム



食洗機　浴室乾燥機　追い焚き
照明付　家具付　エアコン付
駐車場あり　宅配ボックス

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様含）など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号　建設業：東京都知事(般ー4)第155978号
株式会社ジャパンプライムムーバ
【水曜定休】〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481　FAX：03-6809-4580

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします
一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主　■手数料：3.0%（税込）　■担当：髙田（070-3350-3412／takada.f@jpm-co.jp）

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから
パソコン/タブレット/スマホで
右下のURLを Click または 読取
QRでカンタン物件確認　2秒でブッカク！　24h
QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=98934