
バルコニーからの眺望



アフターサービス保証付

ペット2匹OK

■価格（税込）／間取り

24,800万円　2LDK

■面積

- 専有面積：66.09㎡（19.99坪）
- バルコニー面積：12.7㎡（3.84坪）

■路線・駅

- JR山手線・京浜東北線
  『浜松町』駅 徒歩6分
- 都営三田線
  『芝公園』駅 徒歩7分
- 都営大江戸線
  『大門』駅 徒歩7分

■物件のポイント

- 各階クリーンステーション＆24時間ゴミ出し可
- 4重セキュリティシステム＆24時間有人管理
- コンシェルジュサービスあり（一部有償）
- 清水建設施工
- 2024年2月大規模修繕工事実施済み
- 敷地内駐車場空きあり（2026年6月現在）
- ペット飼育可（2匹まで）
- 新規フルリノベーション

RENOVATION MANSION
ーリノベーションマンションー

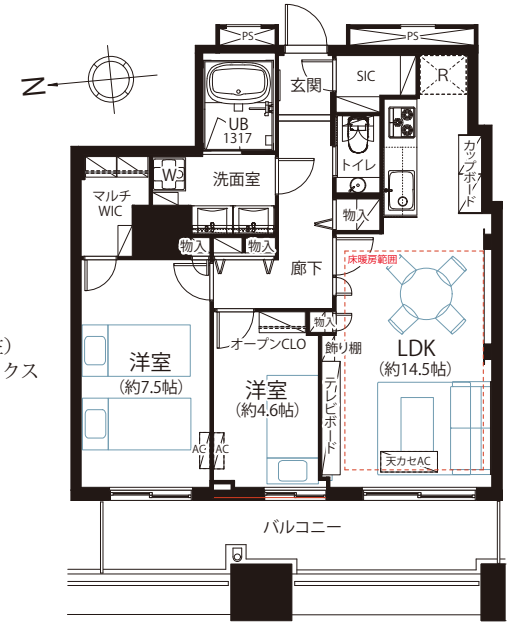
高層階（28/39階）・人気の西向き住戸 ～東京タワーが足元から望めます～

479世帯・制震構造タワーマンション

クレストプライムタワー芝　2802号室

■物件概要

- 所在地／港区芝1-2-1
- 構造／RC造地上39階建28階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／平成19年（2007年）8月築
- 総戸数／479戸
- 管理会社／㈱ゴールドクレストコミュニティ
- 管理形態／全部委託（常駐）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／23,100円/月
- 修繕積立金／13,200円/月
- 敷地内駐車場／空有：
  39,000円～52,000円/月（2026年6月現在）
- 設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考／ペット飼育可（1住戸2匹以内/
  成長時体高50㎝以内・体重10㎏未満）



■リノベーション内容

- 床、クロス　▪洗面、トイレ　▪キッチン
- ユニットバス　▪建具　▪TES式床暖房
- 新規エアコン設置（3台）

2026年7月17日完成


リビング


LDK

※家具・小物（調度品）は販売価格に含まれません

食洗機　ディスポーザー　浴室乾燥機　追い焚き　照明付　エアコン付
床暖房　駐車場あり　24時間管理　宅配ボックス

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様含）など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事（3）第97471号　建設業：東京都知事（般ー4）第155978号
株式会社ジャパンプライムムーバ
【水曜定休】〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481　FAX：03-6809-4580
■取引形態：売主　■手数料：3.0%（税込）　■担当：平岡（090-2019-2875 ／ hiraoka.haruto@jpm-co.jp）

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします
一棟案件もご相談・ご紹介ください

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから
パソコン/タブレット/スマホで
右下のURLを Click または 読取
QRでカンタン物件確認　2秒でブッカク!
24h
QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=98923