



RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

南西向き角住戸・2面バルコニーにつき陽当り・通風良好
快速停車「星川」駅徒歩1分・全151世帯の大規模マンション

ボナハイツ星川 301号室

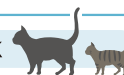


内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付

家具・エアコン付

ペット2匹OK



■ 価格（税込）／ 間取り

5,999万円 3LDK

■ 面積

- ・専有面積：80.83㎡（24.45坪）
※MB・PS・DS部分 1.93㎡含む
- ・バルコニー面積：16.58㎡（5.01坪）

■ 路線・駅

- ・相鉄本線
『星川』駅徒歩1分



■ 物件概要

- ・所在地／横浜市保土ヶ谷区星川 1-1
- ・構造／SRC 造 12 階建 3 階部分
- ・土地権利／所有権
- ・築年月／昭和 56 年（1981 年）3 月築
- ・総戸数／151 戸
- ・管理会社／野村不動産パートナーズ(株)
- ・管理形態／全部委託（日勤）
- ・現況／空室
- ・引渡／即日可
- ・管理費／11,800 円 / 月
- ・修繕積立金／16,200 円 / 月
- ・敷地内駐車場／空無：
18,000 円 / 月（2026 年 8 月現在）
- ・設備／エレベーター
- ・備考／ペット飼育可
（犬・猫合わせて 2 匹まで、他細則あり）

■ リノベーション内容

- ・床、クロス
- ・キッチン
- ・建具
- ・洗面、トイレ
- ・ユニットバス
- ・インナーサッシ
- ・新規エアコン設置（1 台）

2026 年 8 月 28 日完成

食洗機

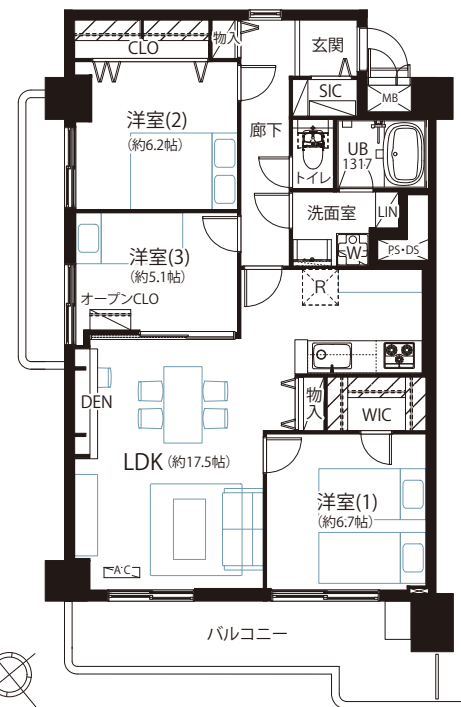
浴室乾燥機

追い焚き

照明付

家具付

エアコン付



※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様含）など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号 建設業：東京都知事(般-4)第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】 〒108-0014 東京都港区芝 4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481 FAX：03-6809-4580

■取引形態：売主 ■手数料：3.0%（税込） ■担当：大竹(070-2491-7672 / otake.s@jpm-co.jp)

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブッカク!

24h

右下の
URLを

または
Click

読み取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=99943

