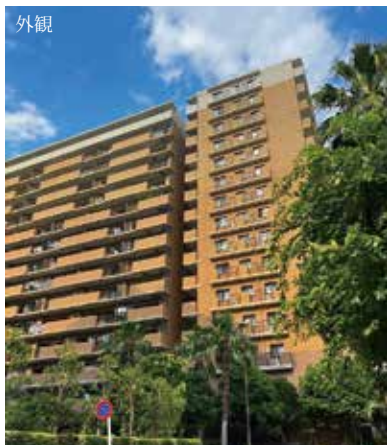




RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

最上階15階部分、南東角部屋につき陽当たり・眺望良好

「潮見」駅徒歩3分・総戸数440戸の大規模マンション

ルネ・グランマリーナ潮見 1529号室

内装完成後の
室内写真が入ります

内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付

家具・エアコン付

ペット2匹OK



■ 価格（税込）／ 間取り

11,500万円 3LDK

■ 路線・駅

■ 京葉線
『潮見』駅徒歩3分



■ 物件概要

- 所在地／東京都江東区潮見2丁目8-14
- 構造／SRC造 15階建 15階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／平成11年（1999年）11月築
- 総戸数／440戸
- 管理会社／MMS マンションマネジメントサービス(株)
- 管理形態／全部委託（日勤）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／10,161円／月
- 修繕積立金／19,998円／月
- その他／町会費 200円／月
- 敷地内駐車場／空有：
8500円～19,500円／月（2026年8月現在）
- 設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考／ペット飼育可
※犬・猫はいずれか2頭以内、その他細則あり

■ 物件のポイント

- ペット飼育可（細則あり）
- オートロック＆宅配ボックスあり
- 24時間有人管理（夜間警備員対応）
- 大規模修繕工事実施中（2026年10月完了予定）
～新規フルリノベーション～
- WIC、システムクロック等収納スペース充実
- LDにデスクスペースを新設

照明付

家具付

エアコン付

食洗機

ディスプレイ

床暖房

浴室乾燥機

追い焚き

24時間管理

宅配ボックス

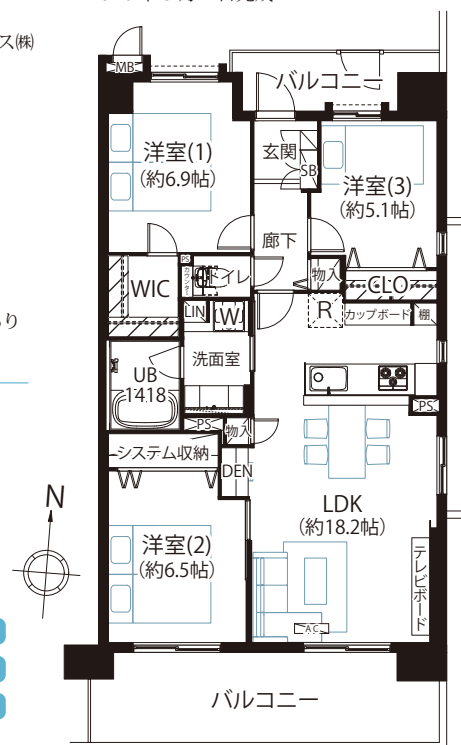
駐車場あり

■ 面積

- 専有面積：79.71㎡（24.11坪）
- バルコニー面積：14.40㎡（4.35坪）
- サービスバルコニー面積：3.05㎡（0.92坪）
- ポーチ面積：5.59㎡（1.69坪）

■ リノベーション内容

- 床、クロス
- 洗面、トイレ
- システムキッチン&カップボード
- ユニットバス
- 建具
- 新規エアコン設置（1台）
2026年9月4日完成



※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様）など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事（3）第97471号 建設業：東京都知事（般-4）第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】 〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481 FAX：03-6809-4580

■取引形態：売主 ■手数料：3.0%（税込） ■担当：伊藤（ふ）（070-3350-3096 / ito.f@jpm-co.jp）

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブッカク!

24h

右下の
URLを

または
Click

読み取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=101064

