



RENOVATION MANSION

—リノベーションマンション—

2010年(平成22年)築・北西角部屋・ダブルオートロック
～「白山」駅徒歩3分・閑静な住宅地内(第一種中高層住居専用地域)～

レジデンシャルスター白山シーズンテラス 405号室

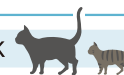
内装完成後の
室内写真が入ります

内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付

家具・エアコン付

ペット2匹OK



■ 価格(税込) / 間取り

7,999万円 1LDK

■ 路線・駅

■ 都営三田線
『白山』駅徒歩3分
■ 東京メトロ南北線
『本駒込』駅徒歩9分



■ 物件概要

- 所在地/東京都文京区白山 4-30-6
- 構造/RC造 5階建 4階部分
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成22年(2010年)1月築
- 総戸数/28戸
- 管理会社/㈱東急コミュニティー
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 現況/空室
- 引渡/即日可
- 管理費/15,500円/月
- 修繕積立金/13,630円/月
- その他/町会費:150円
- 敷地内駐車場/空無:
35,000円/月(2026年8月現在)
- 設備/エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考/ペット飼育可(犬猫は計2匹まで)

■ リノベーション内容

- 床、クロス
- キッチン
- 建具
- 洗面、トイレ
- ユニットバス
- 新規エアコン設置(1台)

2026年9月11日完成

食洗機

エアコン付

追い焚き

浴室乾燥機

照明付

家具付

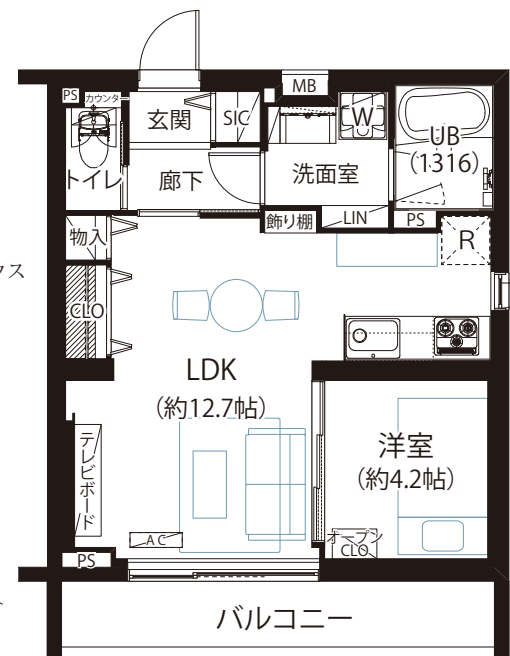
宅配ボックス

■ 面積

- 専有面積:40.20㎡(12.16坪)
- バルコニー面積:6.45㎡(1.95坪)

■ 物件のポイント

- 2024年9月大規模修繕工事済み
- ダブルオートロック
- 宅配BOXあり
- ペット飼育可(細則あり)
- ～新規フルリノベーション～
- 意匠壁&間接照明新設
- ガラス引違い戸を採用



※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン(仕様含)など変更が生じる可能性がありますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業:東京都知事(第)397471号 建設業:東京都知事(般-4)第155978号

JPM 株式会社 ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL:03-6809-5481 FAX:03-6809-4580

■取引形態:売主 ■手数料:3.0%(税込) ■担当:柴田(090-2019-2930 / shibata.s@jpm-co.jp)

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから →

パソコン/タブレット/スマホで

QRでカンタン物件確認 2秒でブッカク!

24h

右下の
URLを

または
Click

読み取

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=102475

