外観

マンション入口

RENOVATION MANSION
ーリノベーションマンションー

明治神宮＆代々木公園の豊かな自然×都心の利便性も兼ね備えた立地

「代々木駅」徒歩5分

ベルクレール神宮の杜　403号室

宅配ボックス

内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付　家具・エアコン付

■価格（税込）／間取り

7,699万円　1LDK

■路線・駅

- 山手線・総武中央線・都営大江戸線
  『代々木』駅 徒歩5分
- 副都心線
  『北参道』駅 徒歩9分

■物件のポイント

- トランクルーム専用使用権付き（無償）
- オートロック・宅配ボックスあり

～周辺施設～
- 明治神宮（北参道側入口）約450m
- まいばすけっと代々木駅西店　約140m
- ナチュラルローソン代々木駅西店　約210m
- マルマンストア南新宿店　約230m

■物件概要

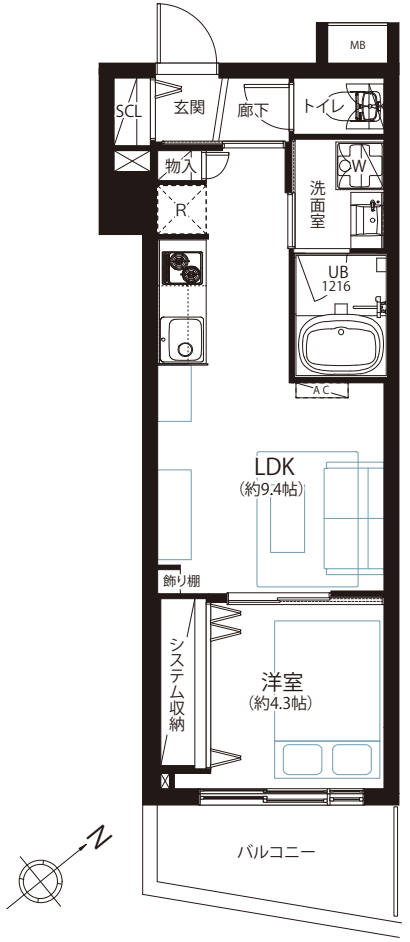
- 所在地／東京都渋谷区代々木1-6-8
- 構造／RC造7階建4階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／平成11年（1999年）3月築
- 総戸数／34戸
- 管理会社／三井不動産レジデンシャルサービス㈱
- 管理形態／全部委託（管理人なし）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／5,980円/月
- 修繕積立金／10,200円/月
- 敷地内駐車場／空無：
  35,000円～42,000円/月（2026年10月現在）
- 設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考／ペット飼育不可

■リノベーション内容　2026年11月13日完成

～新規フルリノベーション～
- フローリング、クロス
- キッチン
- 建具
- 洗面、トイレ
- ユニットバス
- 新規エアコン設置（1台）

■面積

- 専有面積：33.43㎡（10.11坪）
- バルコニー面積：4.77㎡（1.44坪）



食洗機　浴室乾燥機　エアコン付
照明付　家具付　宅配ボックス

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様含）など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号　建設業：東京都知事(般ー4)第155978号
JPM 株式会社ジャパンプライムムーバ
【水曜定休】〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481　FAX：03-6809-4580

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします
一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主　■手数料：3.0%（税込）　■担当：関口（080-3692-8577 ／ sekiguchi@jpm-co.jp）

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから
パソコン/タブレット/スマホで
右下のURLを Click または 読取
QRでカンタン物件確認　2秒でブッカク!
24h
QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=103856