



内装完成後の
室内写真が入ります

RENOVATION MANSION
ーリノベーションマンションー

2015年築・西×南角部屋 ～新規リノベーション済み住戸～

「上野」駅徒歩圏内　複数路線・駅利用可能

サンクレイドル上野　302号室

内装完成後の
室内写真が入ります

内装完成後の
室内写真が入ります

アフターサービス保証付　家具・エアコン付　ペット2匹OK

■価格（税込）／ 間取り

7,199万円　1LDK

■面積

- 専有面積：40.68㎡（12.30坪）
- バルコニー面積：3.32㎡（1.00坪）
- 室外機置場面積：1.27㎡（0.38坪）

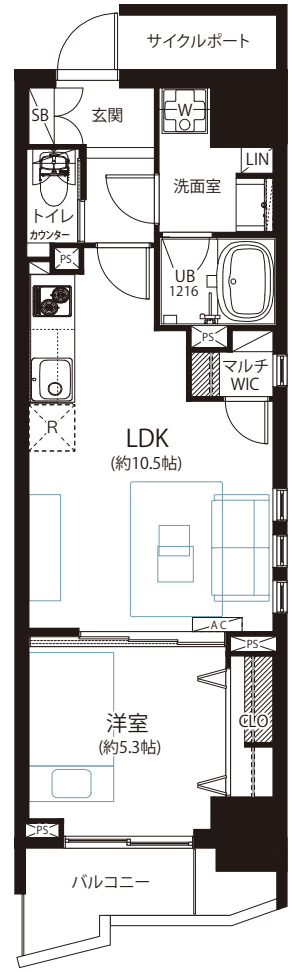
■路線・駅

- 山手線『上野』駅 徒歩8分
- 日比谷線『入谷』駅 徒歩6分
- 銀座線『稲荷町』駅 徒歩7分

食洗機　浴室乾燥機　追い焚き　照明付　家具付　エアコン付　宅配ボックス

■物件のポイント

- 複数路線 / 駅利用可能な便利な立地
- オートロック・宅配ボックス完備
- ペット飼育可（細則あり）
- 専用サイクルポート付（300円 / 月）
- 複層ガラス採用
- 新規フルリノベーション



■物件概要

- 所在地／東京都台東区北上野 2-6-6
- 構造／ RC 造地上 11 階建て 3 階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／平成 27 年（2015 年）9 月築
- 総戸数／ 20 戸
- 管理会社／伏見管理サービス㈱
- 管理形態／全部委託（巡回）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／ 18,370 円 / 月
- 修繕積立金／ 23,040 円 / 月
- その他／専用自転車置場使用料：300 円 / 月
- 敷地内駐車場／なし
- 設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考／ペット飼育可（1 住戸 2 匹まで、他規則あり）

■リノベーション内容

- 床、クロス
- ユニットバス
- 洗面、トイレ
- 建具
- キッチン
- 新規エアコン設置（1台）

2026 年 11 月 20 日完成

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様含）など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事（3）第97471号　建設業：東京都知事（般ー4）第155978号

JPM 株式会社ジャパンプライムムーバ

【水曜定休】〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481　FAX：03-6809-4580

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします

一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主　■手数料：3.0%（税込）　■担当：菅原（090-2019-2858 ／ sugawara.m@jpm-co.jp）

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから

パソコン/タブレット/スマホで
右下のURLを Click　または　読取

QRでカンタン物件確認　2秒でブッカク!　24h

QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=106105