
外観


エントランス

アフターサービス保証付　家具・エアコン付　ペットOK

■価格（税込）／間取り

5,699万円　3LDK

■面積

- 専有面積：72.04㎡（21.79坪）
- バルコニー面積：9.89㎡（2.99坪）

■路線・駅

田園都市線『あざみ野』駅 バス10分、
バス停『すすき野一丁目』徒歩1分

～バス便充実～
エントランス目の前の「すすき野一丁目」停より
「あざみ野駅」行きバスが平日7・8時台は20本/時以上運行！
（東急バス・小田急バス）

■物件のポイント

- 住友不動産㈱旧分譲
- 2022年 大規模修繕工事実施済み
- ペット飼育可
- 「あざみ野ガーデンズ」徒歩6分
- 新規フルリノベーション

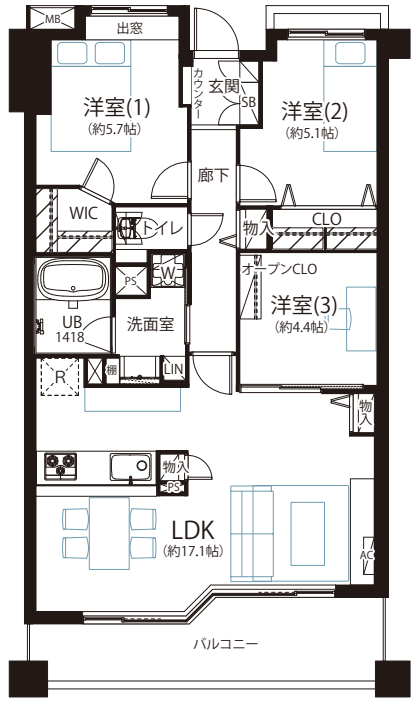
RENOVATION MANSION
ーリノベーションマンションー

4階×南東向き住戸につき陽当り良好

あざみ野西ガーデンハウス　404号室

■物件概要

- 所在地／横浜市青葉区すすき野1丁目3-5
- 構造／RC造5階建4階部分
- 土地権利／所有権
- 築年月／平成10年（1998年）3月築
- 総戸数／21戸
- 管理会社／住友不動産建物サービス㈱
- 管理形態／全部委託（巡回）
- 現況／空室
- 引渡／即日可
- 管理費／18,620円/月
- 修繕積立金／18,620円/月
- その他／CATV使用料：240/月、自治会費：300/月
- 敷地内駐車場／空有：
  15,000円～17,500円/月（2026年11月現在）
- 設備／エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考／ペット飼育可（1住戸1匹迄）



■リノベーション内容　2026年11月27日完成

- 床、クロス
- キッチン
- 建具
- 洗面、トイレ
- ユニットバス
- 新規エアコン設置（1台）

食洗機　浴室乾燥機　追い焚き
照明付　家具付　エアコン付
駐車場あり　宅配ボックス


共用部


バルコニーからの眺望

※本図面の記載内容は図面制作時点のものであり、その後法改正・物件概要内容・プラン（仕様含）など変更が生じる可能性がございますので、ご購入契約前に必ず最新情報をご確認願います。※登記時の司法書士は売主指定となります。※眺望は天候次第となります。また、将来に渡って保証されるものではありません。

宅地建物取引業：東京都知事(3)第97471号　建設業：東京都知事(般ー4)第155978号
JPM 株式会社ジャパンプライムムーバ
【水曜定休】〒108-0014 東京都港区芝4-13-2 田町フロントビル9F
TEL：03-6809-5481　FAX：03-6809-4580

旧耐震から高額帯案件まで
幅広く買取いたします
一棟案件もご相談・ご紹介ください

■取引形態：売主　■手数料：3.0%（税込）　■担当：伊藤（り）（080-3692-8571／ito.r@jpm-co.jp）

物件確認・広告承諾・内見申込はコチラから
パソコン/タブレット/スマホで
右下のURLを Click または 読取
QRでカンタン物件確認　2秒でブッカク！　24h
QRコードが読み取れない方は↓URLをコピーしてご利用ください。
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=102481