



# 玉川グリーンハイツ 303号室

下記はイメージパースになります。  
(部屋内の家具は実際には含まれません。)  
現況と異なる場合がありますので、ご了承ください。

## ～エコカラット～

壁面にはエコカラットを新規設置、デザイン性だけではなく空気清浄、湿度の調整にも効果が期待できます。



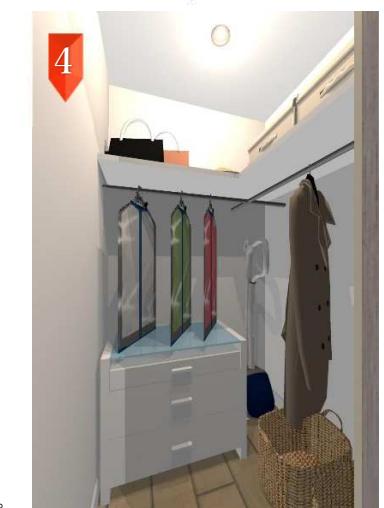
## ～リネン～

化粧台脇にあると嬉しいリネン庫を新規造作、小物やタオル置き場としてご利用ください。



## ～WIC～

使い勝手のよいウォークインクローゼットを新規造作、大容量収納スペースを確保しました。



## Door / アイカ マーレスII クラスS



### マーレスタイルの優れた機能性。

表面材に耐摩耗化粧紙を使用した、擦り傷・汚れに強いアイカマーレスボードを採用。ペットの爪あとや引っかき傷などを防止できます。優れた耐汚染性で、汚れはサッとひと拭き。



◆柄：リファインエルム

## Flooring / アイカ タフユカ



### ◆柄：アラジンオーク

合板に国産の植林木を合板に採用した環境配慮型のフロアです。シート表面のEBコート層が傷や汚れから表面を保護し、物の落下や静荷重、キャスターによる傷がつきにくく、美しい外観を保ちます。ワックス掛け不要でお手入れも簡単です。

### Kitchen / タカラスタンダード グレーシア



※画像はイメージです

お掃除も調理も  
素早くできる家事ラクキッチン

- ◆サイズ：1800×600
- ◆扉面材カラー：JI：ミディアム
- ◆キャビネット：観音扉/ライン取手
- ◆浄水器付水栓
- ◆3口ガスコンロ（グリル）
- ◆その他  
人造大理石天板 吊戸なし  
食洗機なし



■ホーロークリーンキッチンパネル

壁の汚れや水ハネも、水拭きだけキレイ。  
すべてのコントロリに「安心温度センサー」を  
清潔さも保てます。ベースが金属のためマグ  
搭載、もしもの時も安心です。

ネットで自由に収納スペースが作れます。



■Zシンク

大きな鍋も洗える奥行きワイドなサイズ。  
調理スペースもゆったり。業界トップレベルの「静音仕様」



■浄水器内蔵ハンドシャワー水栓

不純物を除去してきれいな水をつくります。  
除去する不純物  
・カルキ・濁り・溶解性鉛・農薬・カビ臭

### PowderRoom / LIXIL MR



人の暮らしを想う洗面ドレッサー  
「お掃除のしやすさ」「省エネ」  
「収納」は多くのお客様にとって  
譲れないポイント。そんなニーズ  
に応えたのが「MR」です。

- ◆扉面材カラー：グロスホワイト
- ◆サイズ：W750×D520
- ◆鏡：三面鏡収納

※画像はイメージです



■シングルレバーシャワー水栓

従来比20%の節水タイプ。水ハネも少なく、整流  
吐水への切替もできます。よく使う正面のハンド  
ル位置で「水」を出す省エネ設計。

新てまなし排水口



■新てまなし排水口

排水口は水掛けのよい大  
口径サイズ。汚れの溜ま  
りやすいフランジと奥の  
凹凸をなくしてお掃除簡  
単です。



お湯が混合する  
位置はクリックで  
お知らせします。  
レバーハンドル正面の  
位置では水が出ます。



■一体型カウンター

継ぎ目のない一体形成なので、汚れにくく、お掃除も簡単です。

### Toilet / TOTO ウォシュレット一体形 ZJシリーズ



大きな手洗いボウルとフチなし形状で、  
より使いやすく清潔なトイレ空間に



TOTO独自の新技術「スゴフチ」汚れてもサッと  
ひとふきできます。前も後ろもぐるっとフチな  
じだから、お手入れ簡単です。

◆カラー：ホワイト

※画像はイメージです



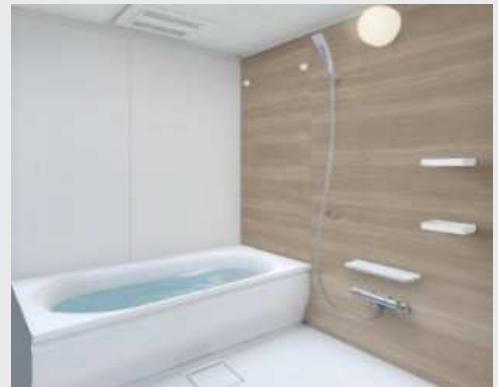
前からの渦を巻くような「トルネード洗浄」で、  
便器の中をぐるりとしっかり洗浄。少ない水でも  
効率良く洗います。



環境に優しく、しかも経済的。従来品に比べ約  
71%の節水で、スピーディでパワフルに洗浄しま  
す。

### Bathroom / TOTO WH

美しさと心地よさを追求したバスルーム



※画像はイメージです

◆サイズ：1014

- ◆壁（アクセント）：プラナスナチュラルウッド（艶消）
- ◆サーモ付き水栓・シャワー・鏡・棚・カウンター

浴室換気乾燥暖房機 追い焚き



エアインシャワー

試算条件  
年間下水使用量=約38,149L  
(洗濯品シャワー)  
年間水使用量=約58,695L

カラリ床

タテヨコ規則正しいパターンでお手入れカン  
タン、お掃除ラクラクです。翌朝にはカラリと乾  
きます。



大幅節水でも量感たっぷり。秘密は空気を含  
んだ大粒の水。従来のシャワーと比較すると約  
35%節水。



HQパネル

汚れにくくカビも付きにくいHQパネルを採用。  
汚れが付いた場合でも落としやすいので手間無  
くラクラクきれい。

浴室換気乾燥暖房機  
洗濯物を乾かせたり、カビ対策にも大  
変便利な機能付き。