



# ハイネス第2巣鴨706号室

下記はイメージパースになります。  
(部屋内の家具は実際には含まれません。)  
現況と異なる場合がありますので、ご了承ください。



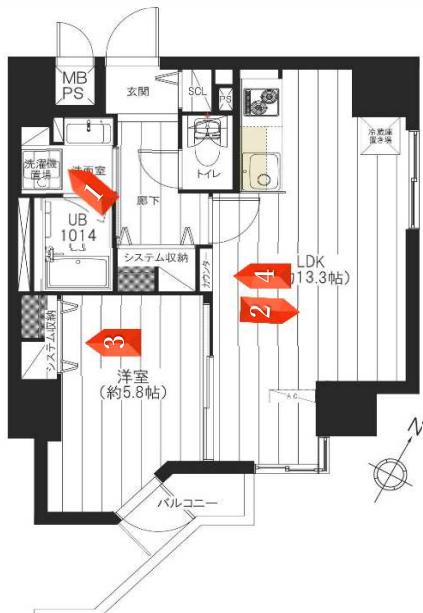
1

～リネン～  
化粧台脇にあると嬉しいリネン庫を新規  
制作、小物やタオル置き場としてご利用  
ください。



3

～システム収納～  
用途に合わせて幅を調節できる  
可動棚付きの大型システム収納  
を設置したこと、収納力も  
使い勝手も抜群です。



2

～エコカラット～  
壁面にエコカラットを新規設置、デザイン性だけでなく空気清浄、湿度の調整にも効果が期待できます。



4



～カウンター～

LDKにはカウンターを造作しました。  
おしゃれな空間演出だけでなく、  
小物置きとしてもご活用ください。

## Door / アイカ マーレスII クラスS



マーレスタイルの優れた機能性。

表面材に耐摩耗化粧紙を使用した、擦り傷・汚れに強いアイカマーレスボードを採用。ペットの爪あとや引っかき傷などを防止できます。優れた耐汚染性で、汚れはサッとひと拭き。

◆柄:ピースフルホワイト



## Flooring / ダイケン MYフロア

よりリアルな銘木柄の化粧床材銘木の持つ意匠の  
美しさが、一層豪華で個性的なお部屋に演出して  
くれます。

◆柄:オーク柄  
(ペールグレー)



### Kitchen / タカラスタンダード グレーシア



※画像はイメージです

お掃除も調理も  
素早くできる家事ラクキッチン

- ◆サイズ：1800×650
- ◆扉面材カラー：JE:ホワイト
- ◆キャビネット：開き扉
- ◆浄水器付水栓
- ◆2口ガスコンロ（グリル）
- ◆その他  
人造大理石天板 吊戸あり  
食洗機あり



■ホーロークリーンキッチンパネル

壁の汚れや水ハネも、水拭きだけキレイ。すべてのコントローラに「安心温度センサー」を搭載。もじもの時も安心です。

ネットで自由に収納スペースが作れます。



■加熱機器

壁の汚れや水ハネも、水拭きだけキレイ。すべてのコントローラに「安心温度センサー」を搭載。もじもの時も安心です。



■レンジフード

お手入れ簡単なホーロー整流板を採用。油汚れも水拭きでキレイに取れます。



■Zシンク

大きな鍋も洗える奥行きワイドなサイズ。調理スペースもゆったり。業界トップレベルの「静音仕様」



■浄水器内臓ハンドシャワー水栓

不純物を除去してきれいな水をつくります。セントラルスルで食器のすみずみまでキレイに洗います。  
・カルキ・濁り・溶解性鉛・農薬・カビ臭



■食器洗い乾燥機

セントラルスルで食器のすみずみまでキレイに洗います。

### PowderRoom / LIXIL MR



人の暮らしを想う洗面ドレッサー  
「お掃除のしやすさ」「省エネ」「収納」は多くのお客様にとって譲れないポイント。そんなニーズに応えたのが「MR」です。

- ◆扉面材カラー：グロスホワイト
- ◆サイズ：W750×D520
- ◆鏡：三面鏡収納
- ◆キャビネット：両開き

※画像はイメージです



■シングルレバーシャワー水栓

従来比20%の節水タイプ。水ハネも少なく、整流吐水への切替もできます。よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



GOOD DESIGN  
湯  
混合  
カチッ 水  
レバーハンドル正面の位置では水が出ます。

### 新てまなし排水口



■新てまなし排水口

排水口は水はけのよい大口径サイズ。汚れの溜まりやすいフランジと奥の凹凸をなくしてお掃除簡単です。



■一体型カウンター

継ぎ目のない一体形成なので、汚れにくく、お掃除も簡単です。

### Toilet / TOTO ウォシュレット一体形 ZJシリーズ



大きな手洗いボウルとフチなし形状で、  
より使いやすく清潔なトイレ空間に



◆カラー：ホワイト

※画像はイメージです

TOTO独自の新技術「スゴフチ」汚れてもサッとひとふきできます。前も後ろもぐるっとフチなしだから、お手入れ簡単です。



前からの渦を巻くような「トルネード洗浄」で、便器の中をぐるりとしっかり洗浄。少ない水でも効率良く洗います。



環境に優しく、しかも経済的。従来品に比べ約71%の節水で、スピーディでパワフルに洗浄します。

### Bathroom / TOTO WH

美しさと心地よさを追求したバスルーム



◆サイズ：1014

◆壁（全面）：アロマブラウン（鏡面）

◆サーモ付き水栓・シャワー・鏡・棚・カウンター

浴室換気乾燥暖房機 追い焚き



■カラリ床

タテヨコ規則正しいパターンでお手入れカンタン、お掃除ラクラクです。翌朝にはカラリと乾きます。



■エアインシャワー

試算条件  
年間: 1人使用量=約38,148L  
(洗浄シャワー)  
年間: 小使用量=約58,650L  
大幅節水でも量感たっぷり。秘密は空気を含んだ大粒の水。従来のシャワーと比較すると約35%節水。



■らくポイヘアキャッチャー

洗いやすい形と防菌・防カビ効果でサッと綺麗。排水口のお掃除が簡単。



■浴室換気乾燥暖房機

洗濯物を乾かせたり、カビ対策にも大変便利な機能付き。